**Jan Malý**

Houbová 25

123 45 Praha

V Praze dne 1.1.2018

Věc:     **Výpověď z nájmu bytu**

Vážený pane Malý,

na základě Nájemní smlouvy uzavřené mezi námi dne 23.4. 2015 mi byl přenechán k užívání byt č. 1 o velikosti 1+1 a celkové výměře 20 m2 nacházející se v prvním patře bytového domu na adrese Krcálková 3, 123 45 Praha. Nájemní smlouva je uzavřena dobu neurčitou.

Touto cestou vypovídám výše zmíněnou Nájemní smlouvu ze dne 23.4.2015. Výpovědní doba činí tři měsíce a běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co Vám byla výpověď doručena.

Zároveň Vás žádám o navrácení složené jistoty ve výši 15.000,- Kč, a to nejpozději ke dni skončení nájemního vztahu.

S pozdravem

**Miroslav Skromný**

Platanova 7

123 45 Praha